

# Andelsboligforeningen Søbakken III

## Etablering af overdækninger.

Ifølge BR-18 skal der for rækkehuse som vores, søges om byggetilladelse til opførelse af sekundær bebyggelse, når det samlede areal af bygningerne overstiger 20 m<sup>2</sup>.

Alle husene har allerede en carport på 19 m<sup>2</sup> hvorfor der i alle tilfælde skal søges om byggetilladelse.

Byggetilladelsen skal søges elektronisk under selvbetjening i Byg og miljø.

Den pågældende andelshaver søger under eget cpr.nr. om byggetilladelse med fuldmagt fra bestyrelsen.

### Proceduren er:

Andelshaveren sender en ansøgning til bestyrelsen med beskrivelse af den planlagte tilbygning og relevante tegninger (beliggenhed, konstruktion mv.)

Bestyrelsen behandler ansøgningen ud fra de retningslinjer, der er beskrevet i foreningens vedtægter og evt. senere generalforsamlingsbeslutninger.

Hvis bestyrelsen ikke kan godkende ansøgningen meddeles dette andelshaveren med en skriftlig begrundelse.

Hvis bestyrelsen godkender ansøgningen udarbejdes en fuldmagt, som underskrives af bestyrelsen og sendes til andelshaveren.

Andelshaveren sender ansøgningen via Viborg Kommunes hjemmeside:

Under **Borger** klik på **Byggeri, bolig og flytning**.

Under selvbetjening, klik på **Søg byggetilladelse**

Under selvbetjening klik på **Byg og miljø**

Følg instruktionerne!

Som et led i processen uploades fuldmagten fra bestyrelsen.

Når projektet er færdiggjort, skal det færdigmeldes via **Byg og miljø**

Kommunen ændrer herefter oplysningerne i BBR registret.

Efterfølgende tjekker bestyrelsen om reglerne er overholdt.