

# ADVOKATFIRMAET DAHL

ADVOKATER MED MØDERET FOR LANDEJET OG HØJLISTERET

VIBEKE DAHL THORKIL DAHL

HANS PEDER JESPERSEN

RUNA NIELSEN JØRN FRIIS

**KØBESUMMEN MÅ IKKE  
OFFENTLIGGØRES**

Matr. nr. 613 A Viborg markjorder

Anmelder: Advokatfirmaet Dahl

Gravene 2 . 8800 Viborg

Tlf. 06 - 621588\*

Beliggenhed:

SØBAKKEN

HP 80.153 LP

E N D E L I G T S K Ø D E

---

Undertegnede KOKHOLMUDSIGTEN ApS, Banegårdspladsen 5,  
8800 Viborg, sælger, skøder og endeligt overdrager herved til  
medundertegnede

Grundejerforeningen "Søbakken Vest"

v/ den for tiden valgte formand:

og

Grundejerforeningen "Søbakken Øst"

v/ den for tiden valgte formand:

den anpartsselskabet tilhørende faste ejendom, beliggende:

Søbakken, Viborg, som er matrikuleret under:

matr. nr. 613 A Viborg markjorder,

af areal iflg. tingbogen: m<sup>2</sup>.

For overdragelsen gælder følgende

V I L K A R:

1.

Ejendommen er i medfør af den for området tinglyste lokalplan udlagt som fællesareal og overdrages til køber i den stand, hvori den er og forefindes pr. overtagelsesdagen, der er aftalt til den 1. januar 1984.

2.

Køber respekterer de på ejendommen på overtagelsesdagen tinglyste servitutter, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

3.

Nærværende overdragelse sker vederlagsfrit, idet det overdragne areal i det hele er udlagt som fællesareal, jfr. ovenfor.

4.

Parterne erklærer på tro og love, at der ikke på det overdragne findes skov eller fredskovspligtigt areal.

5.

Under henvisning til lov om sommerhuse og camping m.v., lov nr. 267 af 07.06.1972, erklærer køber på tro og love, at den erhvervede ejendom ikke skal anvendes i et øjemed, der er omfattet af lovens § 1, idet ejendommen er erhvervet med henblik på benyttelse til fællesareal i overensstemmelse med den tinglyste lokalplan.

6.

De med nærværende skødes stempling og tinglysning forbundne omkostninger betales af parterne med halvdelen til hver, medens køberen ikke betaler nogen del af advokatombkostningerne.

Viborg, den / 1984

Som sælger:

For KOKHOLMUDSIGTEN ApS:

Viborg, den 20/10 1984:

Som køber:

Som tegningsberettiget for Grundejerforeningen "Søbakken Vest":

Frank Nielsen  
Søbakken 10

Som tegningsberettiget for Grundejerforeningen "Søbakken Øst":

Mogens Nielsen

Søbakken 3B

Palle Gaist

Søbakken 80

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtighed og underskrivernes myndighed:

# ADVOKATFIRMAET DAHL

ADVOKATER MED MØDERET FOR LANDSRET OG HØJESTERET

VIBEKE DAHL THORKIL DAHL

HANS PEDER JESPERSEN

RUNA NIELSEN JØRN FRIIS

8800 Viborg,  
Gravene 2

Telefon 06 - 62 15 88\*

Kontortid 9-12,30 og 14-16

Andelsboligforeningen SØBAKKEN II  
v/ Palle Grølsted  
Søbakken 80  
8800 Viborg

Dato: 12. oktober 1984

Vort nr. HP 80.153.005 LP

Deres nr.

Vedrørende SØBAKKEN  
-----

Vi har jo tidligere drøftet overdragelse af fællesarealet til de to grundejerforeninger, og jeg har netop fået oplyst, at vedtægterne er godkendt, jfr. vedlagte kopi af skrivelse af 3. ds. fra Viborg kommune.

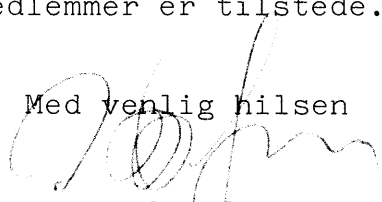
Jeg har derfor udarbejdet udkast til skøde, og jeg vedlægger det originale skøde tillige med 4 ekstra genparter heraf.

Jeg vil være taknemmelig, såfremt De vil foranledige skødet underskrevet af de personer, der tegner de respektive grundejerforeninger, hvorefter jeg beder Dem tilbagesende det originale dokument til mig under vedlæggelse af forhandlingsprotokol for begge foreninger, således at tinglysningskontoret kan se, at de personer, som har underskrevet som købere, også kan tegne grundejerforeningerne.

Jeg er ikke klar over, hvem der er formænd for de to foreninger, men i fortsættelse af vore telefonsamtaler går jeg ud fra, at De vil påtage Dem opgaven.

De er velkommen til at kontakte mig, ligesom jeg naturligvis gerne, hvis dette ønskes, deltager i et møde på mit kontor, således at alle bestyrelsesmedlemmer er tilstede.

Med venlig hilsen

  
Hans Peder Jespersen