

Andelsboligforeningen Søbakken III

Årsbudget 2025

31.12.2024

Budget
2025

Budget
2024

Indtægter

Boligafgift: kreditforening				
7 stk huse (82 m2)	373	31,356		
11 stk huse (103 m2)	445	58,704	90,061	90,445
Skat, forsikring, reservefond				
7 stk huse (82 m2)	1,122	94,251		
11 stk huse (103 m2)	1,337	176,456	270,708	254,686
Fællesudgifter				
18 stk huse	461	99,524	99,524	83,104
Renovation	329	70,999	70,999	66,688
Gebyr ved salg af hus			0	4,000
Gebyr venteliste			0	0
Renteindtægter			2,000	0
I alt indtægter			533,292	498,923

Udgifter

Renter af kassekredit		0	0
Afdrag på prioritetsgæld		60,024	60,024
Renter af prioritetsgæld		30,036	29,652
Ejendomsskatter		84,686	84,686
Renovation		70,999	66,688
Forsikring		20,000	25,000
Grundejerforeningskontingent		60,000	54,000
ABF kontingent		5,796	5,500
Administrationshonorar		0	0
Revisionshonorar		10,000	10,000
Kontorartikler, gebyr, porto m.v.		5,899	3,600
Mødeudgifter		5,500	5,500
Generalforsamling		2,000	0
Kursus		0	2,000
Telefon		0	0
Kørsel		0	0
Vedligehold		800,000	150,000
Renteudgifter		0	0
Gaver		2,000	2,000
Diverse		0	0
Sum		1,156,940	498,650
Balance		-623,648	273
Indbetalt til reservefond		160,000	100,000
Overført fra reservefond til vedligehold		-800,000	-150,000
Resultat overført til reservefond		-623,648	273
Årets resultat		0	0